

Viebrockhaus relauncht Bestseller Maxime 300

Siebtes Hauskonzept in Kooperation mit WOHNIDEE

Kaarst/ Harsefeld, 3. September 2015

Unter dem Motto »Cosy Country« präsentiert Viebrockhaus zusammen mit der Zeitschrift „WOHNIDEE“ das siebte gemeinsame Hausprojekt. Dafür wurde der Viebrockhaus-Kundenliebling Maxime 300 neu „gedacht“ und gestaltet. Das Ergebnis ist ab sofort im Viebrockhaus Musterhauspark in Kaarst bei Düsseldorf zu sehen. Nicht zuletzt wurde das neue Musterhaus als erstes Viebrockhaus im neuen KfW-Effizienzhaus-Standard 40 Plus realisiert.

Das klassische Einfamilienhaus mit Satteldach Maxime 300 WOHNIDEE-Haus erhält durch die Wechselfassade aus Putzelementen und bläulich-anthrazitfarbenem Verblender, pflegeleichte Gesimse, Kunststoffunterschläge und eine Stirnblende in Natur-Schieferverkleidung schon von außen eine moderne und ansprechende Optik.

Farbkonzept »Cosy Country«

Das Innere gestaltete das Team der Zeitschrift WOHNIDEE im Farbkonzept »Cosy Country«. Warme Farben sorgen für eine kuschelige Romantik in einem zeitgemäß interpretierten Landhausstil und finden sich im Mobiliar, der Dekoration und der Ausstattung bis hin zu den Bodenfliesen wieder. Der HARK-Kamin rundet die gemütliche Atmosphäre des Hauses ab.

Großzügig und variabel

Mit Außenmaßen von 8,60 x 11,60 m, einer Wohnfläche von 144,76 m² und einer durchdachten Raumaufteilung bietet der Viebrockhaus-Bestseller in Kaarst eine ideale Größe für Paare und Familien mit bis zu zwei Kindern. Im Dachgeschoss ist beispielsweise ein Kinderzimmer sowie ein Gäste- oder Arbeitszimmer vorgesehen, das aber auch problemlos zum zweiten Kinderzimmer umfunktioniert werden kann.

Lichtbänder für Durchblicke und Ausblicke

Besonders raffiniert in der Gestaltung sind die senkrechten Lichtbänder, die für einen vertikalen »Durchblick« von der Diele ins Wohnzimmer sorgen. Ein weiteres Lichtband mit satiniertem Glas und Regalböden bietet im Bereich der Empore einen zusätzlichen Lichteffect. Einen interessanten »Ausblick« schaffen die horizontalen Oberlichtbänder in der Küche und im Wohn-/Essbereich. Mit der Sitzecke darunter gelingt eine wohnliche, lockere Verbindung zwischen Essbereich und Wohnzimmer. Und der Panoramablick durch die VELUX-Dachfenster in der Empore und über dem Arbeitsplatz im Flur des Dachgeschosses gibt ein Gefühl von Weite.

Weitere Ausstattungselemente und Details wie zum Beispiel ein großzügiges Wellness-Bad im Dachgeschoss, eine Hebeschiebetür im Wohnbereich zur Terrasse, eine Schiebetür im Schlafzimmer und eine geschlossene Treppenbrüstung im Dachgeschoss geben dem neuen Maxime 300 WOHNIDEE-Haus eine besondere Note.



KfW-Effizienzhaus 40 und 40 Plus mit der Sonne als Partner

Das Viebrockhaus Maxime 300 WOHNIDEE-Haus erfüllt aber nicht nur in der Gestaltung höchste Maßstäbe, sondern auch in energetischer Hinsicht. Es wird im KfW-Effizienzhaus-Standard 40 verwirklicht, auf Wunsch auch im neuen KfW-Effizienzhaus-Standard 40 Plus. Es übertrifft wie alle Viebrockhäuser die Anforderungen der neuen Energieeffizienzklasse A+.

Für die Beheizung des Hauses kommt im KfW-Effizienzhaus-Standard 40 eine Abluftwärmepumpe mit Außenluftanteil zum Einsatz, bei der Realisierung als KfW-Effizienzhaus 40 Plus zusätzlich zur Wärmepumpe (NIBE 2040-8) ein Kreuzwärmetauscher (Anforderung der KfW). Das Maxime 300 WOHNIDEE-Haus ist wie alle Viebrockhäuser mit einer Fußbodenheizung ausgestattet, die im KfW-Effizienzhaus-Standard 40 optional über eine Kühlfunktion verfügt. In der KfW-Effizienzhaus-Standard 40 Plus-Variante ist die Kühlfunktion inklusive.

Eine ca. 2,0 kWp Photovoltaikanlage von SunPower erzeugt für das Haus den eigenen Strom, im neuen Musterhaus in Kaarst, das im KfW-Effizienzhaus-Standard 40 Plus gebaut wurde, sogar eine ca. 3,0 kWp-Anlage. Die neuentwickelte Lithium-Ionen-Hausbatterie von Tesla mit 7,0 kWh ermöglicht es, den selbst produzierten Strom auch zu speichern und bei Bedarf abzurufen.

Weitere Informationen zum neuen Viebrockhaus Maxime 300 WOHNIDEE-Haus im Viebrockhaus-Musterhauspark Kaarst (direkt an der A 57, Ausfahrt Holzbüttgen), Hanns-Martin-Schleyer-Straße, 41564 Kaarst sowie unter Tel.: 0800 8991000 oder www.viebrockhaus.de

*Pressekontakt: Dirk Paulus Kommunikation, Tel.: 0681 83909236, 0178 8842861
Email: dp@dirkpaulus.de*