

Beste KfW-Förderkonditionen für alle Viebrockhäuser

Seit 1. April 2016: 100.000 € Darlehen und bis zu 15.000 € Tilgungszuschüsse

Harsefeld, 21. April 2016

Alle Viebrockhäuser werden nur noch in den besten KfW-Effizienzhaus-Standards 40 und 40 Plus angeboten. Die KfW belohnt Bauherren, die sich dafür entscheiden, seit Anfang April 2016 mit zinsgünstigen Darlehen von 100.000 Euro, hohen Tilgungszuschüssen von bis zu 15.000 Euro und Zinsbindungen von bis zu 20 Jahren.

„Unsere Zuhausehäuser bieten wir schon seit September 2015 nur noch in den besten KfW-Effizienzhaus-Standards 40 und 40 Plus an“, betont Dirk Viebrock, Geschäftsführer von Viebrockhaus. „Das bedeutet für unsere Kunden neben allen KfW-Förderungen noch weniger Energieverbrauch, noch geringere Nebenkosten sowie eine noch höhere Zukunftssicherheit und Wertbeständigkeit für ihr Haus.“

KfW-Effizienzhaus 40 als Standard

Alle seit Ende September 2015 verkauften Viebrockhäuser erfüllen mindestens den KfW-Effizienzhaus-Standard 40. Sie nutzen mit leistungsstarken Photovoltaik-Modulen des US-Herstellers und NASA-Lieferanten SunPower die Kraft der Sonne zur Stromerzeugung. Eine Gebäudehülle aus 44 Zentimeter dicker zweischaliger Klimaschutzwand und einer Thermosohle mit umlaufendem Frostschild sorgt für eine hervorragende Dämmung. Und dank modernster Wärmepumpentechnik, dezentraler Be- und Entlüftung sowie serienmäßiger Fußbodenheizung werden die Häuser kosteneffizient beheizt. Ein intelligentes Online-Monitoring ermöglicht es den Hausherren, beispielsweise die Wärmepumpe jederzeit und von überall zu steuern, den Wärme- und Warmwasserkomfort zu bestimmen oder die Lüftungsanlage zu bedienen.

Zusätzliche Features für KfW-Effizienzhaus-Standard 40 Plus

Das KfW-Effizienzhaus 40 Plus verfügt als „Plus“ über eine größere, individuell angepasste SunPower-Photovoltaikanlage mit Einzelmodul-Ertragsoptimierung sowie eine kompakte und stylische Tesla-Powerwall-Hausbatterie zur Speicherung des selbst erzeugten Stroms. Das integrierte Energiemanagement sorgt dann für einen optimalen Eigenverbrauch des selbst produzierten Stroms und optional auch für eine intelligente Steuerung der Haushaltsgeräte in diesem Gesamtsystem. Dadurch werden die Hausherren noch unabhängiger von externer Stromversorgung und steigenden Energiepreisen. Viebrockhäuser im KfW-Effizienzhaus-Standard 40 Plus erhalten außerdem eine zentrale Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung sowie eine komfortable Kühlfunktion. Diese Kühlfunktion ermöglicht es an heißen Tagen, die Räume über die Leitungen der Fußbodenheizung angenehm zu temperieren. Der KfW-Effizienzhaus-Standard 40 Plus bedeutet also eine Win-Win-Situation: für die Umwelt und die Bewohner.

Zukunftssicherheit und Wertbeständigkeit inklusive

Die besten KfW-Effizienzhaus-Standards 40 und 40 Plus bieten Bauherren neben geringsten Energieverbräuchen und niedrigsten Nebenkosten auch eine hohe Zukunftssicherheit und Wertbeständigkeit für ihr neues Zuhause. Denn schon ab 2021 soll das KfW-Effizienzhaus 40 der Mindeststandard in der europäischen Gebäuderichtlinie sein. Alles andere ist also in vier Jahren schon ein ‚Altbau‘.

100.000 Euro zinsgünstige KfW-Darlehen und 15.000 Euro Tilgungszuschuss

Gemäß den neuen Förderrichtlinien stehen Bauherren, die sich für diese Energiestandards entscheiden, besonders zinsgünstige Darlehen der KfW-Bank in Höhe von 100.000 Euro pro Wohneinheit zur Verfügung. Die aktuellen Zinssätze dafür betragen 1,5 Prozent bei bis zu 30 Jahren Laufzeit und 20 Jahren Zinsbindung bzw. 0,75 Prozent bei 10 Jahren Laufzeit und 10 Jahren Zinsbindung. Hinzu kommen hohe Tilgungszuschüsse von bis zu 10.000 Euro beim KfW-Effizienzhaus-Standard 40 und bis zu 15.000 Euro beim KfW-Effizienzhaus-Standard 40 Plus.

Erste Viebrockhaus-Musterhäuser im neuen Effizienzhaus-Standard 40 Plus

Den neuesten KfW-Effizienzhaus-Standard 40 Plus gibt es bei Viebrockhaus auch schon jetzt zum Erleben und Anfassen. Von der innovativen Technik können sich Interessenten in den ersten Zuhausehäusern im neuesten KfW-Effizienzhaus-Standard im Musterhaus ModernArt D im IBA-Wohnquartier Vogelkamp in Hamburg-Neugraben sowie in den Viebrockhaus-Musterhausparks Kaarst und Ostbevern (Maxime 300) und Bad Fallingbostal (Maxime 400) überzeugen.

Weitere Informationen bei Viebrockhaus unter Tel.: 0800 8991000 oder www.viebrockhaus.de

*Pressekontakt: Dirk Paulus Kommunikation, Tel.: 0681 83909236, 0178 8842861
Email: dp@dirkpaulus.de*