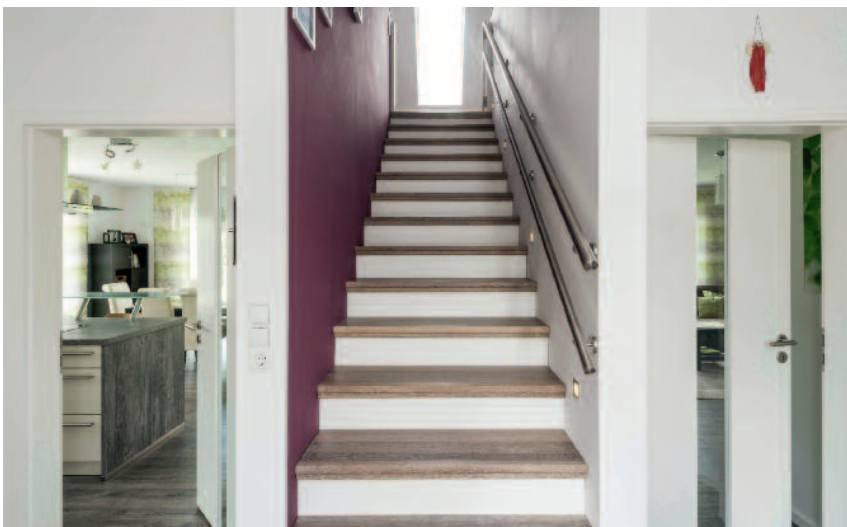


Schnell entschieden



Die mittig angeordnete Treppe ins Obergeschoss war neben dem Traufgiebel ein absolutes Must-have des Baupaares.

Laura und Christian Schiller hatten eine schöne Altbauwohnung mit vier Zimmern mitten in der reizvollen Stadt Parchim in Mecklenburg-Vorpommern. Das Paar, 26 und 33 Jahre jung, überlegte – gerade im Hinblick auf die Familienplanung – ein eigenes Haus mit Garten zu suchen. Als der kleine Carlo geboren wurde, schauten sich die beiden intensiv um. Zunächst nach Bestandsimmobilien, bei denen der Renovierungsbedarf zu hoch war. In Parchim gab es nur ein einziges Neubaugebiet, in dem noch zwei Grundstücke frei waren. „Wir mussten uns sehr schnell entscheiden“, erinnert sich Laura Schiller. Das Baugebiet war perfekt, da es nur wenige Auflagen gab und es nicht weit von der Arbeitsstelle der Krankenschwester und des Krankenhaus-



Die Küche mit Kochinsel und Theke kann auch gut zum gemeinschaftlichen Kochen mit Freunden genutzt werden.



Die richtige Entscheidung: Das junge Paar möchte seinen Kindern das Aufwachsen in einem eigenen Haus mit Garten ermöglichen.



arztes lag. „Wegen unseres Schichtdienstes sollte das Haus zwar ruhig gelegen sein, aber nicht zu weit außerhalb der Stadt“, erklärt Christian Schiller. Nach mehrmaligen Besuchen im Musterhauspark von Viebrockhaus in Bad Fallingbostal entschied sich das Paar für den Entwurf „Classico 400“ mit Traufgiebel und mittig angeordneter Treppe ins Obergeschoss – beides ein unbe-

dingtes Muss für die Bauherren. Im Erdgeschoss ist ein offener Wohn-, Ess- und Küchenbereich mit überwiegend bodentiefen Fenstern entstanden, der durch einen Kamin eine räumliche Trennung erfährt. „Für das Dachgeschoss hatten wir eigene Vorstellungen für eine optimale Raumnutzung mit zwei Kinder-, einem Gäste- sowie einem Schlafzimmer“, erzählt Laura Schiller.

BAUTAFEL

Hausbezeichnung: Classico 400

Bauweise: massiv

Dach: Satteldach 45°

Abmessungen: 9,02 m x 11,52 m

Wohnfläche: gesamt 161,28 m²

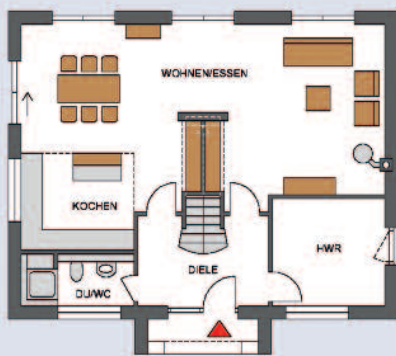
Haustechnik: Hybrid-Air-Kompakttechnik

Preis: auf Anfrage

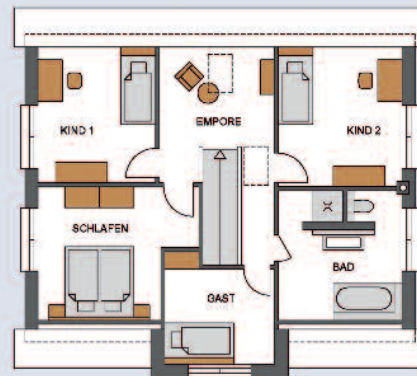
Hersteller: Viebrockhaus AG,

Grashofweg 11b, 21698 Harsefeld,

Tel.: 08 00/8 99 10 00, www.viebrockhaus.de



EG



OG