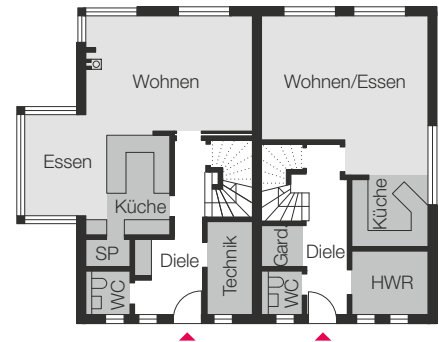




„Das ‚Maxime 1000D Wohnidee-Haus‘ bietet Lösungen für kleinere Grundstücke und sich wandelnde Bedürfnisse im Laufe der Jahre.“

Dirk Viebrock, Geschäftsführer von Viebrockhaus



Hausdaten

Hersteller: Viebrockhaus
Objekt: Maxime 1000D Wohnidee-Haus
Bauweise: massiv aus Porenbeton
Wohnfläche: EG 66,39 m²; OG 65,02 m²; DG 34,43 m²
Außenmaße: 11,06 m x 6,56 m (+ Erker 4,51 m x 2,26 m)
Dach: Satteldach, 35°
Jahresprimärenergiebedarf: auf Anfrage
Besonderheiten: „KfW-Effizienzhaus 40“
Preis: schlüsselfertig ab OK Kellerdecke € 354.450,- (Preisregion Nord)

Mehr Infos: www.viebrockhaus.de

Bestens gerüstet

„Wohnen auf Lebenszeit“ – mit diesem Wunsch verknüpfen zahlreiche Bauherren ihr Bauvorhaben. Die Umsetzung dieses Wunschs erfordert eine besonders umsichtige Planung. Als mustergültig erweist sich hier der Entwurf „Maxime 1000D“ des niedersächsischen Hausherstellers Viebrockhaus, der sich genau diesen Wunsch als Motto auf die Fahnen geschrieben hat.

Ob für kleinere Grundstücke, Familien, Paare oder Hobbys: Dank der kompakten Außenmaße – verbunden mit einem großzügigen Raumangebot auf drei Ebenen – passt sich der Entwurf zahlreichen Wohnsituationen an. Klassisch präsentiert sich die rechte Doppelhaushälfte, die sich an den Bedürfnissen einer vierköpfigen Familie orientiert. Ausgedehnt wurde der ohnehin

schon großzügig bemessene Wohnraum in der linken Doppelhaushälfte, die mit dem zweigeschossigen Erker, dem Balkon sowie der Attika zugleich eine besonders ausdrucksstarke Gestaltung erhielt. Das Innere wurde schließlich sowohl luxuriös als auch vielseitig nutzbar gestaltet, verbunden mit zahlreichen funktionellen Details und einem vielseitigen Studio unter dem Dach.