



Individuelles Doppel

Unter dem Motto „Wohnen auf Lebenszeit“ präsentiert Viebrockhaus zusammen mit einer Wohnzeitschrift das fünfte gemeinsame Hauskonzept. Zwei Einheiten mit unterschiedlichen Grundrissen zeigen, dass ein Doppelhaus aus zwei recht individuellen Hälften bestehen kann. Die eine Seite mit rund 149 m² Wohnfläche ist im hohen Viebrockhaus-Standard ausgestattet. Die andere Hälfte mit einem luxuriösen Lebensraum trägt auf rund 168 m² die Handschrift des Kooperationspartners.

Die zusätzliche Wohnfläche entsteht hier durch einen zweigeschossigen Rechteckerker mit Eckfensterelementen, mit Balkon im Dachgeschoss und Attika auf der Giebelseite (hier im Bild rechte Haushälfte).

„Maxime 1000D“ wird im Standard als KfW-Effizienz-

haus 55, optional auch als KfW-Effizienzhaus 40, verwirklicht. Eine Hybrid-Air-Split-Wärmepumpe (Luft/Wasser-Wärmepumpe mit einer Abluft-Wärmepumpe) ist in der größeren Hälfte eingesetzt, in der etwas kleineren Viebrockhaus-Variante arbeitet eine Hybrid-Air-Kompakt-Technik. Die kombinierte Fußbodenheizung und Kühlung garantiert angenehme Raumtemperaturen. Leistungsstarke 8,35-kWp-Photovoltaikanlagen je Einheit produzieren den eigenen Strom, der in innovativen Lithium-Ionen-Hausbatterien gespeichert wird.

Informationen zum Viebrockhaus Maxime 1000D

„Wohnen auf Lebenszeit“ gibt's unter Tel.: 08 00/8 99 10 00 oder www.viebrockhaus.de