

# Viebrockhaus erfüllt **Wohnträume**

Musterhäuser, neuer Katalog und virtuelle Hausbesichtigungen in Ostbevern

**W**er seinen Traum vom eigenen Haus verwirklichen möchte, findet im Viebrockhaus-Musterhauspark Ostbevern im Münsterland viele Anregungen. Vier wohnfertig eingerichtete Musterhäuser zeigen hier, wie Qualität, Energieeffizienz und Vielfalt bei Viebrockhaus definiert werden. So geben zum Beispiel der geräumige und elegante Bungalow Edition 500B WOHNIDEE-Haus oder der neuinterpretierte Bestseller Maxime 300 im besten KfW-Effizienzhaus-Standard 40 Plus einen Einblick, was beim „Besten Massivhaushersteller Deutschlands“ (Focus Money 2016) alles möglich ist.



*Der Viebrockhaus-Musterhauspark in Ostbevern im Münsterland: Vier wohnfertig eingerichtete Musterhäuser stehen für eine Besichtigung bereit. Ein Ausflug für Bauherren lohnt sich!*



Darüber hinaus präsentiert der neue Viebrockhaus-Gesamtkatalog über 50 Zuhausehäuser mit großformatigen Bildern und den wichtigsten Fakten. Vom Bungalow über klassische Einfamilien- und gemütliche Landhäuser, elegante Stadtvillen, pfiffige WOHNIDEE-Häuser bis hin zu Designhäusern by Jette Joop werden hier ideale Lösungen für jeden Geschmack und Bedarf gezeigt. Besonders faszinierend: Mit der Viebrockhaus-Scanner-App werden die Grundrisse der Kataloghäuser auch gleich „begehrbar“.

## **Viebrockhausen 2.0**

Neben dem Katalog zeigt die Online-Präsentation des virtuellen Baugebietes ‚Viebrockhausen‘ unter [www.viebrockhaus.de/tour](http://www.viebrockhaus.de/tour) weitere neue Haustypen, die rund um die Uhr „besichtigt“ werden können: zum Beispiel die Stadthäuser Classico 200 und ModernArt, die klassischen Einfamilienhäuser Maxime 330, Maxime 610 und Edition 600, die Stadtvilla Maxime 420 sowie das Zweifamilienhaus Maxime 530 Z.

## **Solarstrom für jedes Haus – bis zu 80 Prozent Energieersparnis**

Vor allem aber ist Viebrockhaus als Vorreiter beim Bau nachhaltiger Häuser bundesweit anerkannt und vielfach ausgezeichnet worden. Die Beheizung der Zuhausehäuser erfolgt schon seit über zehn Jahren ausschließlich durch moderne Wärmepumpensysteme, sodass auf Öl und Gas grundsätzlich verzichtet werden kann. Zudem werden alle Viebrockhäuser nur noch in den energiesparendsten KfW-Effizienzhaus-Standards 40 und 40 Plus verwirklicht, erhalten alle eine leistungsstarke Photovoltaikanlage zur Eigenstromproduktion und ggf. eine individuell angepas-

te Lithium-Ionen-Hausbatterie zur Stromspeicherung für den späteren Verbrauch. Viebrockhäuser im KfW-Effizienzhaus-Standard 40 Plus benötigen über 80 Prozent weniger Energie als Häuser, die gemäß der aktuellen Energieeinsparverordnung (EnEV) gebaut werden.

## **Workshops und persönliche Beratung**

In den regelmäßig im Musterhauspark Ostbevern stattfindenden Workshops geben Experten aus verschiedenen Bereichen den Interessenten im Vorfeld des Hausbaus wertvolle Tipps, worauf sie unbedingt achten sollten: etwa bei der Wahl eines geeigneten Grundstücks, bei der Entscheidung für den richtigen Baupartner, der stilsicheren Bemusterung und bei der Finanzierung.

**Weitere Informationen erhalten Sie bei Viebrockhaus, Tel.: 0800 8991000 oder [www.viebrockhaus.de](http://www.viebrockhaus.de)**



## **Ein informativer Tagesausflug aus dem Sauerland ins Münsterland:**

Viebrockhaus Musterhauspark Ostbevern  
Graf-Zeppelin-Ring 6  
48346 Ostbevern  
Tel. 02532 / 9589-0

Geöffnet täglich von 10:00 bis 17:00 Uhr