



**LÄSSIGE DETAILS:** Hebeschiebe-Elemente zur Terrasse hin, Fensterbänder in der Fassade sowie Ganzlastüren und Schiebetüren im Innenbereich.

### » ZU BESUCHEN:

Das Haus von Viebrockhaus steht in Bad Fallingbostal im Musterhauspark. Auf 50.000 Quadratmetern stehen dort 20 Stein-Musterhäuser offen: zum Anfassen und Probewohnen.

### PLATZ UND LICHT ALS KONZEPT

Mit 166 m<sup>2</sup> Wohnfläche sowie einer Geschoss- und Sturzerhöhung um 13 Zentimeter wirkt unser "greenhome des Monats" äußerst großzügig. 135 Zentimeter Drempel sorgen auch im Dachgeschoss für besonders viel Freiraum. Die ferngesteuerten Solardachfenster (von Velux) bieten zusätzlich freie Sicht zum Himmel und mit ihrer Extraladung an Tageslicht in so manchem Raum fast ein Loftfeeling.



## EINLADEND UND LICHTDURCHFLUTET

**U**nter dem Motto „Wohnen wie im Urlaub“ präsentiert Viebrockhaus zusammen mit der Zeitschrift „WOHNIDEE“ das sechste gemeinsame Hausprojekt. Von außen fällt die großzügig verglaste Giebelseite ins Auge. Sie reicht Dank trapezförmiger Fensterelemente bis zur Dachschräge und ermöglicht aus beiden Geschossen einen entspannenden Panoramablick in die Natur.

Das Herzstück des Hauses bildet der zur Galerie hin offene Wohnbereich. Beide verschmelzen so zu einem großen Ganzen. Dadurch entsteht nicht nur eine gelungene Verbindung zwischen Erd- und Dachgeschoss, sondern auch viel Weite und Geräumigkeit.

Es wird im Standard als KfW-Effizienzhaus 55 verwirklicht und übertrifft die Anforderungen der neuen Energieeffizienzklasse A+. Eine Hybrid-Air-Kompakt-Wärmepumpe - eine Abluft-Wärmepumpe mit Außenluftanteil - stellt in diesem System rund 440 Liter Warmwasser zur Verfügung. Die kombinierte Fußbodenheizung mit Kühlfunktion garantiert zudem angenehme Raumtemperaturen zu jeder Jahreszeit. Das Haus ist als "Aktiv-Viebrockhaus" konzipiert. Eine leistungsstarke 4,0 kWp-Photovoltaikanlage produziert hier den eigenen Strom. Die kompakte Lithium-Ionen-Hausbatterie von mit 2,8 kWh ermöglicht es, den selbst produzierten Strom auch zu speichern und bei Bedarf abzurufen. Die unabhängige Stromversorgung für den Abend und die Nacht ist damit sichergestellt.